

# VN-Index giảm mạnh 2,24% do lực bán xuất hiện cuối phiên

Ngày báo cáo

25/12/2025

Phòng Nghiên cứu & Phân tích

[research@vietcap.com.vn](mailto:research@vietcap.com.vn)

+8428 3914 3588

## Điểm nhấn thị trường

### VN-Index giảm mạnh 2,24% do lực bán xuất hiện cuối phiên

VN-Index xóa sạch mọi nỗ lực tăng điểm sau khi kiểm định mốc tâm lý 1.800 điểm. Về cuối phiên, áp lực bán trên diện rộng bất ngờ xuất hiện, khiến chỉ số đóng cửa giảm 2,24% xuống quanh mức 1.742 điểm. Khối lượng giao dịch đạt 834,6 triệu cổ phiếu (26,4 nghìn tỷ đồng), tăng 38% so với phiên trước.

- Ngành Bất động sản tác động tiêu cực đến chỉ số, khi các mã thuộc nhóm Vingroup VIC (-6,9%), VHM (-6,9%) và VRE (-6,9%) giảm sàn.
- Nhóm cổ phiếu Ngân hàng cũng suy yếu khi TCB (-2,7%), STB (-4,8%), VPB (-1,9%) và MBB (-1,2%) giảm điểm, trong khi BID (+1,0%) diễn biến tích cực hơn các mã cùng ngành.
- Các mã Dịch vụ tài chính chịu ảnh hưởng bởi áp lực bán trên diện rộng, phản ánh qua đà giảm của SSI (-2,7%), VCI (-3,5%), VIX (-2,5%) và VND (-2,0%).
- Trong khi đó, nhóm Hàng tiêu dùng, Dịch vụ tiêu dùng và Tiện ích giao dịch trái chiều, với SAB (-1,2%), VNM (-0,3%), VPL (-2,9%), MWG (-2,3%) và POW (-1,2%) giảm nhẹ, trong khi KDC (+1,2%), MSN (+0,1%), VJC (+6,5%), PET (+6,9%) và GAS (+4,7%) ghi nhận mức tăng tích cực.

## Điểm tin

- STB: Những thay đổi trong Ban Điều Hành có thể báo hiệu sự đẩy nhanh quá trình tái cơ cấu và tiến độ bán vốn
- VIC rút đăng ký đầu tư dự án Đường sắt tốc độ cao Bắc - Nam

## Dữ liệu thị trường

|                            | VNI           | HNI          | UPCOM         |
|----------------------------|---------------|--------------|---------------|
| <b>Điểm</b>                | <b>1742,9</b> | <b>251,0</b> | <b>120,2</b>  |
| % Δ                        | -2,2%         | -0,6%        | 0,2%          |
| - % Δ 1 tuần               | 3,9%          | -0,9%        | 1,2%          |
| - % YTD                    | 37,6%         | 10,4%        | 26,4%         |
| - % YOY                    | 36,8%         | 9,2%         | 27,0%         |
| <b>GTGD</b>                |               |              |               |
| - Hôm nay (triệu)          | \$1.014,0     | \$59,7       | \$26,0        |
| - TB 1 tháng (triệu)       | \$897,7       | \$49,9       | \$26,2        |
| - TB 1 năm (triệu)         | \$1.000,5     | \$71,1       | \$32,8        |
| - TB QTD                   | \$1.026,3     | \$71,7       | \$24,7        |
| - % TB QTD/TB quý gần nhất | -31,7%        | -39,6%       | -43,9%        |
| <b>Khối ngoại</b>          |               |              |               |
| - Mua (triệu)              | \$82,5        | \$0,7        | \$0,1         |
| - Bán (triệu)              | \$59,4        | \$2,1        | \$0,2         |
| - GT ròng (triệu)          | \$23,0        | -\$1,4       | -\$0,1        |
| <b>Độ rộng TT</b>          |               |              |               |
| Mã tăng                    | 97            | 50           | 143           |
| Mã giảm                    | 241           | 101          | 157           |
| Không đổi                  | 81            | 156          | 603           |
|                            | <b>1742,9</b> | <b>251,0</b> | <b>120,2</b>  |
| <b>Chỉ số chính</b>        | <b>-2,2%</b>  | <b>-0,6%</b> | <b>0,2%</b>   |
| GT vốn hóa (tỷ)            | 3,9%          | -0,9%        | 1,2%          |
| P/E trượt 12T              | 37,6%         | 10,4%        | 26,4%         |
| LS cổ tức*                 | 36,8%         | 9,2%         | 27,0%         |
| <b>Giao dịch</b>           |               |              |               |
| <b>Phái sinh</b>           | Giá           | KL mở cửa    | GTGD (tr USD) |
| VN30F1M                    | 1.950,0       | 36.135       | 2.062,8       |
| VN30F2M                    | 1.988,0       | 524          | 3,3           |
| VN30F1Q                    | 1.979,7       | 496          | 0,6           |
| VN30F2Q                    | 1.980,0       | 254          | 0,3           |
| VN100F1M                   | 1.872,2       | 38           | 0,5           |
| VN100F2M                   | 1.899,8       | 9            | 0,1           |
| VN100F1Q                   | 1.890,0       | 12           | 0,1           |
| VN100F2Q                   | 1.880,0       | 22           | 0,3           |
| <b>USD/VND</b>             | 26.320        |              |               |

Nguồn: Fiinpro, HSX, HNX

\*Phương pháp của Fiinpro được tính toán dựa trên các công ty đã chi trả cổ tức cho năm hiện tại, thay vì toàn bộ VN-Index. Theo Bloomberg, lợi suất cổ tức 12 tháng tổng hợp cho VN-Index tính đến ngày 30/5 là 1,84%.

## Quan điểm kỹ thuật

VN-Index điều chỉnh đột ngột với biên độ cao nhưng khối lượng giao dịch chỉ ở mức trung bình, điều này thể hiện áp lực bán tháo chưa phân tán trên diện rộng. Tuy nhiên, phiên giảm 25/12 sẽ khiến hoạt động mua dè chừng và các nỗ lực hồi phục trong phiên 26/12 nếu có sẽ bị cản trở quanh vùng 1.750 (+/-5) điểm. Khuyến nghị tạm ngưng mở mới các vị thế ngắn hạn đến khi xuất hiện các tín hiệu rõ nét hơn từ hoạt động mua.

*Các nhà đầu tư có thể theo dõi tín hiệu kỹ thuật của Top 15 cổ phiếu ảnh hưởng mạnh nhất đến VN-Index, Top 10 cổ phiếu ảnh hưởng mạnh nhất đến HNX-Index và UpCom Index; cũng như của một số các cổ phiếu đầu cơ do Vietcap lựa chọn.*

*Để tải về báo cáo chi tiết, xin vui lòng nhấn vào [đây](#).*

## Điểm tin

### STB: Những thay đổi trong Ban Điều Hành có thể báo hiệu sự đẩy nhanh quá trình tái cơ cấu và tiến độ bán vốn

\* Vào ngày 23/12/2025, sau khi ông Nguyễn Đức Thụy từ nhiệm chức Chủ tịch HĐQT LPB, cùng ngày, STB thông báo bổ nhiệm ông Nguyễn Đức Thụy làm Quyền Tổng Giám đốc. Sau đó, ngân hàng đã công bố hàng loạt cập nhật quan trọng về nhân sự quản lý và quản trị, báo hiệu một giai đoạn chuyển đổi cơ cấu sâu rộng hơn:

- Bà **Nguyễn Thị Kiều Anh** được bổ nhiệm làm Phó Tổng Giám đốc STB, với thời hạn giữ chức vụ là 6 tháng. Bà từng đảm nhiệm vị trí Phó Tổng Giám đốc tại LPB.

- Ông **Dương Công Minh**, Chủ tịch HĐQT STB, hiện được ủy quyền đại diện ngân hàng thực hiện các quyền và nghĩa vụ trong giao dịch dân sự, làm việc với cơ quan nhà nước có thẩm quyền, tham gia tố tụng và các vấn đề pháp lý khác. Trước đó, vào tháng 9/2025, ĐHCĐ đã không thông qua để xuất bổ sung Chủ tịch HĐQT là người đại diện theo pháp luật của ngân hàng.

- Ông **Dương Trung Lợi** được bổ nhiệm làm Chánh Văn phòng HĐQT, thay thế ông Dương Thanh Tuấn. Theo quan sát của chúng tôi, ông Dương Trung Lợi từng làm việc tại HDB và từng giữ các vị trí liên quan đến Tập đoàn Him Lam.

- Ngày **15/01/2026** là hạn chót chốt danh sách ứng viên để bầu bổ sung 4 thành viên HĐQT. Hiện tại, HĐQT của STB gồm 6 thành viên.

- STB cũng đã cập nhật bộ nhận diện thương hiệu (logo) và công bố tái định vị chiến lược phát triển cho giai đoạn tăng trưởng tiếp theo.

### Quan điểm của chúng tôi về những thay đổi cơ cấu của STB:

\* Trước đây, trong cuộc họp gấp gỡ NĐT quý 3, STB cho biết quy trình phê duyệt bán vốn có thể bị trì hoãn đến nửa cuối năm 2026. Tuy nhiên, việc bổ nhiệm ông Nguyễn Đức Thụy làm Quyền Tổng Giám đốc gần đây có thể báo hiệu tiến triển tích cực hơn đối với giao dịch này, với tiềm năng việc bán vốn được hoàn tất sớm hơn so với kế hoạch của ngân hàng và kỳ vọng trước đó của chúng tôi. Việc nhận được nguồn tiền từ bán vốn sớm hơn sẽ củng cố bộ đệm vốn của STB, hỗ trợ tăng trưởng tín dụng cao hơn và giúp giảm chi phí huy động vốn. Những diễn biến này nhiều khả năng sẽ tác động tích cực đến tâm lý nhà đầu tư cá nhân.

\* Ngoài ra, ông Thụy có bề dày thành tích tại LPB, nơi ông đã nâng cao đáng kể hiệu quả hoạt động và thúc đẩy chuyển đổi số, giúp giảm tỷ lệ chi phí/thu nhập (CIR) của LPB từ trên 50% năm 2021 xuống dưới 30% vào quý 3/2025, đồng thời cải thiện thu nhập từ phí. Dựa vào vốn kinh nghiệm này, chúng tôi kỳ vọng ông sẽ đóng vai trò then chốt trong việc tinh gọn bộ máy hoạt động của STB. Với mức CIR hiện tại của STB khoảng 45%, chúng tôi nhận thấy còn nhiều dư địa để cải thiện

về mức trung vị của các ngân hàng cùng ngành là khoảng 30%. Trong dự báo hiện tại, chúng tôi giả định CIR của STB có thể giảm xuống khoảng 35% sau khi hoàn tất việc bán vốn.

\* Chúng tôi cũng kỳ vọng rằng đến ĐHCĐ năm 2026, các cổ đông sẽ chứng kiến sự kiện toàn đầy đủ hơn của HĐQT, bao gồm việc bổ nhiệm các thành viên HĐQT mới. Trong bối cảnh này, việc trao quyền cho ông Dương Công Minh, Chủ tịch HĐQT, thực hiện vai trò như người đại diện pháp luật có thể nhằm đảm bảo tính liên tục trong hoạt động hàng ngày, đặc biệt là trong giai đoạn chuyển giao về quản trị và tái cơ cấu bộ máy điều hành này.

-----

## **VIC rút đăng ký đầu tư dự án Đường sắt tốc độ cao Bắc - Nam**

\* Theo báo chí trong nước đưa tin, tại Công văn số 764/2025 ngày 25/12/2025, Tập đoàn Vingroup (VIC) đề nghị rút đăng ký đầu tư dự án Đường sắt tốc độ cao Bắc - Nam đã trình Chính phủ vào tháng 5/2025.

\* Quyết định rút khỏi dự án của VIC được đưa ra sau khi cân nhắc kỹ lưỡng nhằm đảm bảo phân bổ nguồn lực tối ưu cho các dự án trọng điểm khác trong các lĩnh vực bất động sản, năng lượng, hạ tầng và công nghiệp. Các dự án đáng chú ý trong mảng năng lượng và hạ tầng bao gồm: Nhà máy nhiệt điện khí LNG Hải Phòng, dự án Điện gió Kỳ Anh và Eco Wind Kỳ Anh của VIC/VinEnergó - cả 3 dự án này đã nhận được phê duyệt chủ trương đầu tư và tổ chức lễ khởi công; tuyến metro Bến Thành - Cần Giờ (đã nhận được phê duyệt đầu tư và tổ chức lễ khởi công vào ngày 19/12/2025) và đề xuất đường sắt tốc độ cao Hà Nội - Quảng Ninh của VIC/VinSpeed (đang chờ phê duyệt đầu tư).

\* Đường sắt tốc độ cao Bắc - Nam là dự án đầu tư lớn nhất từ trước đến nay của Việt Nam, với tổng mức đầu tư sơ bộ là 1.713 nghìn tỷ đồng (bao gồm chi phí giải phóng mặt bằng). Dự án này đang chờ phê duyệt thủ tục đầu tư và đã nhận được sự quan tâm và đề xuất đầu tư của nhiều doanh nghiệp như: THACO Trường Hải, Công ty CP Vận tải đường sắt Việt Nam, Tập đoàn Đầu tư và Phát triển Việt Nam (Vietnam 3000), theo báo chí.

\* Chúng tôi chưa đưa đề xuất dự án Đường sắt tốc độ cao Bắc - Nam vào trong mô hình định giá của chúng tôi trong Báo cáo Cập nhật VIC ngày 05/12/2025. Vì vậy, việc rút đăng ký dự án này được đánh giá là không có tác động đến các dự báo về dòng tiền và lợi nhuận trung hạn của chúng tôi đối với VIC.

Giá mục tiêu & Khuyến nghị - Cổ phiếu Vietcap theo dõi

| Mã  | Ngành         | Room NN | GTVH tr USD | GTGD/ 30N trUSD | Giá hiện tại | Giá mục tiêu | Tỷ lệ tăng | Lợi suất cổ tức | Tổng mức sinh lời | Khuyến nghị | Ngày báo cáo gần nhất | P/E 2024 | P/E 2025 | P/E Ngành trượt 12T* | P/B trượt 12T |
|-----|---------------|---------|-------------|-----------------|--------------|--------------|------------|-----------------|-------------------|-------------|-----------------------|----------|----------|----------------------|---------------|
| DGC | Công nghiệp   | 34%     | 932         | 15,6            | 64.600       | 118.000      | 83%        | 4,6%            | 87%               | MUA         | 07/11/25              | 7,7      | 6,6      | 14,3                 | 1,6           |
| NLG | Bất động sản  | 5%      | 571         | 2,1             | 31.000       | 52.100       | 68%        | 1,3%            | 69%               | MUA         | 07/11/25              | 17,5     | 21,8     | 22,0                 | 1,5           |
| STK | Dệt may       | 83%     | 84          | 0,0             | 15.750       | 25.500       | 62%        | 0,0%            | 62%               | KQ          | 17/01/25              | 18,9     | 10,6     | 14,3                 | 1,3           |
| VGC | KCN           | 43%     | 701         | 1,1             | 41.150       | 64.100       | 56%        | 5,3%            | 61%               | MUA         | 21/10/25              | 16,9     | 11,8     | 16,7                 | 2,0           |
| IDC | KCN           | 32%     | 531         | 2,8             | 36.800       | 54.000       | 47%        | 5,4%            | 52%               | MUA         | 26/11/25              | 8,6      | 7,4      | 22,0                 | 2,1           |
| DCM | Phân bón      | 44%     | 644         | 1,3             | 32.000       | 46.600       | 46%        | 6,3%            | 52%               | MUA         | 17/09/25              | 9,0      | 7,3      | 14,3                 | 1,6           |
| KDH | Bất động sản  | 14%     | 1.371       | 7,4             | 32.150       | 48.500       | 51%        | 0,0%            | 51%               | MUA         | 12/11/25              | 37,3     | 21,9     | 22,0                 | 2,0           |
| NVL | Bất động sản  | 42%     | 1.035       | 4,4             | 13.300       | 20.000       | 50%        | 0,0%            | 50%               | MUA         | 01/10/25              | -35,4    | 74,3     | 22,0                 | 0,7           |
| DXS | Bất động sản  | 29%     | 200         | 1,4             | 9.100        | 13.600       | 49%        | 0,0%            | 49%               | MUA         | 05/12/25              | 12,9     | 10,4     | 22,0                 | 0,8           |
| SZC | KCN           | 18%     | 201         | 0,4             | 29.400       | 42.400       | 44%        | 3,4%            | 48%               | KQ          | 01/07/25              | 18,2     | 15,0     | 22,0                 | 1,7           |
| HVN | Hàng không    | 21%     | 3.038       | 1,1             | 25.700       | 37.100       | 44%        | 0,0%            | 44%               | KQ          | 22/07/25              | 6,7      | 9,2      | 18,0                 | 14,3          |
| DPG | Điện & Nước   | 41%     | 149         | 0,8             | 39.000       | 55.200       | 42%        | 2,6%            | 44%               | MUA         | 04/09/25              | 11,5     | 5,1      | 16,7                 | 1,9           |
| SCS | DV Hàng không | 14%     | 187         | 0,6             | 51.800       | 67.000       | 29%        | 11,6%           | 41%               | KQ          | 29/05/25              | 7,2      | 7,0      | 18,0                 | 3,2           |
| SIP | KCN           | 44%     | 474         | 0,8             | 51.500       | 69.800       | 36%        | 3,9%            | 39%               | MUA         | 22/12/25              | 10,4     | 9,6      | 22,0                 | 2,5           |
| HPG | VLXD          | 27%     | 7.655       | 30,7            | 26.250       | 35.700       | 36%        | 3,0%            | 39%               | MUA         | 10/11/25              | 13,0     | 9,6      | 14,5                 | 1,6           |
| ACB | Ngân hàng     | 0%      | 4.684       | 9,6             | 24.000       | 33.300       | 39%        | 0,0%            | 39%               | MUA         | 11/11/25              | 7,0      | 6,0      | 10,7                 | 1,4           |
| SSI | Chứng khoán   | 66%     | 2.887       | 34,1            | 30.500       | 40.800       | 34%        | 3,3%            | 37%               | KQ          | 27/08/25              | 15,9     | 12,2     | 19,0                 | 2,4           |
| PLC | Dầu khí       | 48%     | 74          | 0,1             | 24.100       | 31.900       | 32%        | 4,1%            | 37%               | MUA         | 12/09/25              | 15,4     | 7,7      | 14,3                 | 1,5           |
| DXG | Bất động sản  | 26%     | 744         | 8,5             | 17.600       | 24.000       | 36%        | 0,0%            | 36%               | MUA         | 05/12/25              | 65,9     | 40,6     | 22,0                 | 1,6           |
| DPM | Phân bón      | 42%     | 572         | 2,0             | 22.150       | 29.000       | 31%        | 5,4%            | 36%               | KQ          | 17/09/25              | 16,8     | 12,1     | 14,3                 | 1,4           |
| TCB | Ngân hàng     | 0%      | 9.154       | 18,7            | 34.000       | 44.800       | 32%        | 3,5%            | 35%               | MUA         | 07/11/25              | 9,4      | 7,8      | 10,7                 | 1,5           |
| BWE | Điện & Nước   | 39%     | 363         | 0,4             | 43.500       | 57.300       | 32%        | 3,0%            | 35%               | MUA         | 11/11/25              | 13,4     | 10,5     | 12,9                 | 1,7           |
| BMI | Bảo hiểm      | 19%     | 101         | 0,2             | 17.600       | 23.100       | 31%        | 2,8%            | 34%               | MUA         | 12/04/24              | 8,1      | 7,0      | 13,6                 | 0,9           |
| VPB | Ngân hàng     | 6%      | 8.666       | 20,9            | 28.750       | 38.000       | 32%        | 1,7%            | 34%               | MUA         | 19/11/25              | 10,2     | 7,5      | 10,7                 | 1,5           |
| GMD | GTVT          | 9%      | 980         | 4,9             | 60.500       | 78.200       | 29%        | 3,6%            | 33%               | MUA         | 21/11/25              | 18,3     | 13,7     | 14,1                 | 2,1           |

|     |                   |     |        |      |         |         |     |       |     |      |          |      |      |      |     |
|-----|-------------------|-----|--------|------|---------|---------|-----|-------|-----|------|----------|------|------|------|-----|
| MSN | Bán lẻ            | 24% | 4.192  | 16,9 | 76.300  | 101.200 | 33% | 0,0%  | 33% | MUA  | 21/05/25 | 40,6 | 26,0 | 14,1 | 3,3 |
| HDG | Điện & Nước       | 31% | 394    | 2,1  | 28.000  | 37.000  | 32% | 0,0%  | 32% | KQ   | 17/11/25 | 15,0 | 8,2  | 22,0 | 1,6 |
| MBB | Ngân hàng         | 0%  | 7.651  | 23,1 | 25.000  | 32.500  | 30% | 2,0%  | 32% | MUA  | 24/11/25 | 8,1  | 6,3  | 10,7 | 1,6 |
| ACG | Gỗ                | 11% | 206    | 0,1  | 36.000  | 45.800  | 27% | 4,7%  | 32% | MUA  | 15/07/25 | 10,0 | 9,0  | 14,5 | 1,2 |
| TLG | Văn phòng phẩm    | 85% | 183    | 1,6  | 49.900  | 61.900  | 24% | 7,0%  | 31% | MUA  | 12/09/25 | 9,3  | 8,1  | 11,2 | 1,9 |
| SAB | Đồ uống/Thực phẩm | 41% | 2.349  | 4,3  | 48.200  | 58.000  | 20% | 10,4% | 31% | MUA  | 10/09/25 | 14,3 | 13,6 | 14,7 | 2,7 |
| VCB | Ngân hàng         | 8%  | 18.127 | 9,1  | 57.100  | 73.500  | 29% | 1,4%  | 30% | MUA  | 10/11/25 | 14,7 | 13,1 | 10,7 | 2,1 |
| PVS | Dầu khí           | 34% | 630    | 5,3  | 32.400  | 42.100  | 30% | 0,0%  | 30% | MUA  | 27/10/25 | 16,9 | 14,2 | 21,7 | 1,2 |
| REE | Điện & Nước       | 0%  | 1.264  | 0,8  | 61.400  | 78.200  | 27% | 1,6%  | 29% | MUA  | 03/11/25 | 12,7 | 10,6 | 14,1 | 1,6 |
| CTG | Ngân hàng         | 3%  | 10.328 | 14,9 | 35.000  | 44.900  | 28% | 0,0%  | 28% | MUA  | 17/11/25 | 10,3 | 8,7  | 10,7 | 1,6 |
| FPT | CNTT              | 8%  | 6.019  | 22,6 | 93.000  | 116.600 | 25% | 2,5%  | 28% | MUA  | 22/10/25 | 17,3 | 15,1 | 16,3 | 4,4 |
| KBC | KCN               | 31% | 1.197  | 4,5  | 33.450  | 42.500  | 27% | 0,0%  | 27% | MUA  | 24/11/25 | 18,3 | 10,6 | 22,0 | 1,3 |
| ACV | Hàng không        | 46% | 6.925  | 2,1  | 50.900  | 64.600  | 27% | 0,0%  | 27% | KQ   | 19/11/25 | 17,0 | 23,0 | 14,1 | 2,7 |
| NT2 | Điện & Nước       | 37% | 264    | 0,8  | 24.150  | 28.600  | 18% | 8,3%  | 27% | MUA  | 10/12/25 | 8,1  | 7,3  | 12,9 | 1,5 |
| TV2 | Điện & Nước       | 5%  | 91     | 0,3  | 35.500  | 43.900  | 24% | 2,8%  | 26% | MUA  | 18/09/25 | 56,1 | 14,1 | 14,1 | 1,9 |
| QNS | Đồ uống/Thực phẩm | 41% | 632    | 0,1  | 45.400  | 53.400  | 18% | 8,8%  | 26% | KQ   | 30/08/24 | 6,6  | 6,5  | 14,7 | 1,7 |
| DHC | Công nghiệp       | 13% | 120    | 0,3  | 32.800  | 40.100  | 22% | 4,0%  | 26% | MUA  | 16/12/25 | 8,7  | 7,8  | 14,5 | 1,5 |
| QTP | Điện & Nước       | 48% | 212    | 0,1  | 12.400  | 14.600  | 18% | 8,1%  | 26% | MUA  | 10/12/25 | 10,7 | 8,5  | 12,9 | 1,1 |
| PTB | Công nghiệp       | 12% | 133    | 0,2  | 43.550  | 52.000  | 19% | 4,8%  | 24% | KQ   | 06/10/25 | 7,7  | 7,5  | 14,5 | 1,1 |
| VHC | Đồ uống/Thực phẩm | 78% | 452    | 1,4  | 53.000  | 63.500  | 20% | 3,8%  | 24% | KQ   | 13/10/25 | 8,8  | 7,9  | 14,7 | 1,2 |
| GVR | Công nghiệp       | 12% | 3.898  | 2,0  | 25.650  | 31.200  | 22% | 1,6%  | 23% | PHTT | 04/07/25 | 23,9 | 21,5 | 14,3 | 1,8 |
| FRT | Bán lẻ            | 16% | 945    | 3,9  | 146.000 | 178.800 | 22% | 0,7%  | 23% | MUA  | 13/11/25 | 33,5 | 22,1 | 13,9 | 8,1 |
| PC1 | Điện & Nước       | 33% | 343    | 2,7  | 21.950  | 27.000  | 23% | 0,0%  | 23% | MUA  | 05/11/25 | 13,9 | 11,2 | 16,7 | 1,5 |
| GEX | Điện & Nước       | 42% | 1.474  | 23,7 | 43.000  | 52.300  | 22% | 1,2%  | 23% | PHTT | 21/08/25 | 25,6 | 22,3 | 14,1 | 2,4 |
| PHR | Công nghiệp       | 34% | 288    | 0,6  | 56.000  | 67.400  | 20% | 2,4%  | 23% | KQ   | 25/06/25 | 15,4 | 10,4 | 14,3 | 1,9 |
| CTR | CNTT              | 40% | 365    | 1,0  | 84.000  | 100.400 | 20% | 2,4%  | 22% | KQ   | 12/09/25 | 21,8 | 18,7 | 16,7 | 4,5 |
| VNM | Đồ uống/Thực phẩm | 52% | 4.868  | 22,4 | 61.300  | 70.300  | 15% | 6,5%  | 21% | MUA  | 24/04/25 | 15,3 | 14,6 | 14,7 | 3,8 |

|            |               |     |        |      |         |         |      |       |      |             |          |       |      |      |      |
|------------|---------------|-----|--------|------|---------|---------|------|-------|------|-------------|----------|-------|------|------|------|
| <b>PNJ</b> | Bán lẻ        | 0%  | 1.237  | 1,8  | 95.400  | 113.500 | 19%  | 2,1%  | 21%  | <b>MUA</b>  | 07/11/25 | 14,0  | 12,8 | 11,2 | 2,7  |
| <b>PLX</b> | Xăng dầu      | 3%  | 1.692  | 2,1  | 35.050  | 41.100  | 17%  | 3,4%  | 21%  | <b>MUA</b>  | 13/10/25 | 19,5  | 15,2 | 21,7 | 1,7  |
| <b>PVT</b> | Dầu khí       | 39% | 329    | 2,7  | 18.400  | 22.100  | 20%  | 0,0%  | 20%  | <b>MUA</b>  | 06/11/25 | 8,8   | 7,1  | 14,1 | 1,0  |
| <b>OIL</b> | Dầu khí       | 1%  | 421    | 0,3  | 10.700  | 12.700  | 19%  | 0,9%  | 20%  | <b>KQ</b>   | 17/10/25 | 133,8 | 23,6 | 21,7 | 1,1  |
| <b>BMP</b> | VLXD          | 14% | 544    | 1,2  | 175.000 | 192.500 | 10%  | 9,1%  | 19%  | <b>MUA</b>  | 12/11/25 | 10,8  | 10,2 | 16,7 | 4,6  |
| <b>BID</b> | Ngân hàng     | 12% | 10.351 | 2,8  | 38.800  | 46.100  | 19%  | 0,0%  | 19%  | <b>MUA</b>  | 17/11/25 | 11,9  | 11,3 | 10,7 | 1,7  |
| <b>MWG</b> | Bán lẻ        | 1%  | 4.798  | 23,0 | 86.000  | 101.000 | 17%  | 1,2%  | 19%  | <b>MUA</b>  | 14/10/25 | 19,4  | 15,2 | 13,9 | 4,0  |
| <b>PPC</b> | Điện & Nước   | 40% | 121    | 0,1  | 9.920   | 11.000  | 11%  | 5,0%  | 16%  | <b>KQ</b>   | 10/12/25 | 65,7  | 9,8  | 12,9 | 0,7  |
| <b>DGW</b> | Bán lẻ        | 30% | 333    | 2,8  | 39.600  | 45.400  | 15%  | 1,3%  | 16%  | <b>PHTT</b> | 18/11/25 | 16,5  | 14,1 | 13,9 | 2,7  |
| <b>HDC</b> | Bất động sản  | 46% | 178    | 2,1  | 23.500  | 27.100  | 15%  | 0,0%  | 15%  | <b>KQ</b>   | 21/03/25 | 27,4  | 15,8 | 22,0 | 1,6  |
| <b>GAS</b> | Dầu khí       | 47% | 6.344  | 2,5  | 69.200  | 76.100  | 10%  | 3,6%  | 14%  | <b>MUA</b>  | 12/11/25 | 13,8  | 13,1 | 12,9 | 2,6  |
| <b>POW</b> | Điện & Nước   | 45% | 1.469  | 6,3  | 12.600  | 14.300  | 13%  | 0,0%  | 13%  | <b>KQ</b>   | 10/12/25 | 17,3  | 20,3 | 12,9 | 1,2  |
| <b>PVD</b> | Dầu khí       | 43% | 560    | 11,4 | 26.500  | 29.000  | 9%   | 0,0%  | 9%   | <b>MUA</b>  | 05/11/25 | 19,5  | 14,5 | 21,7 | 0,9  |
| <b>AST</b> | DV Hàng không | 5%  | 132    | 0,0  | 77.400  | 80.600  | 4%   | 4,5%  | 9%   | <b>MUA</b>  | 26/08/25 | 16,0  | 13,5 | 13,9 | 5,4  |
| <b>MCH</b> | Bán lẻ        | 33% | 8.973  | 0,0  | 212.500 | 220.800 | 4%   | 2,8%  | 7%   | <b>PHTT</b> | 28/11/25 | 34,9  | 29,4 | 14,7 | 14,1 |
| <b>VEA</b> | Ô-tô          | 47% | 1.702  | 0,4  | 33.700  | 30.800  | -9%  | 14,3% | 6%   | <b>PHTT</b> | 28/10/25 | 5,9   | 6,3  | 14,1 | 1,4  |
| <b>BVH</b> | Bảo hiểm      | 22% | 1.560  | 0,9  | 55.300  | 56.900  | 3%   | 1,6%  | 5%   | <b>KQ</b>   | 26/05/25 | 15,6  | 13,1 | 13,6 | 1,7  |
| <b>VHM</b> | Bất động sản  | 39% | 17.837 | 23,7 | 114.300 | 118.900 | 4%   | 0,0%  | 4%   | <b>KQ</b>   | 05/12/25 | 12,2  | 11,4 | 22,0 | 2,2  |
| <b>VIB</b> | Ngân hàng     | 0%  | 2.302  | 6,0  | 17.800  | 18.500  | 4%   | 0,0%  | 4%   | <b>KQ</b>   | 23/05/25 | 7,8   | 6,8  | 10,7 | 1,3  |
| <b>TDM</b> | Điện & Nước   | 48% | 243    | 0,2  | 57.500  | 58.100  | 1%   | 2,4%  | 3%   | <b>PHTT</b> | 11/11/25 | 34,8  | 44,8 | 12,9 | 2,5  |
| <b>VRE</b> | Bất động sản  | 31% | 2.784  | 12,3 | 32.250  | 32.000  | -1%  | 0,0%  | -1%  | <b>PHTT</b> | 05/12/25 | 11,5  | 13,5 | 22,0 | 1,6  |
| <b>STB</b> | Ngân hàng     | 9%  | 4.004  | 17,1 | 55.900  | 55.400  | -1%  | 0,0%  | -1%  | <b>KQ</b>   | 08/12/25 | 10,3  | 9,0  | 10,7 | 1,7  |
| <b>HDB</b> | Ngân hàng     | 1%  | 5.239  | 24,8 | 27.550  | 26.200  | -5%  | 3,6%  | -1%  | <b>KQ</b>   | 08/09/25 | 6,0   | 5,1  | 10,7 | 2,1  |
| <b>TPB</b> | Ngân hàng     | 7%  | 1.792  | 5,7  | 17.000  | 16.500  | -3%  | 0,0%  | -3%  | <b>MUA</b>  | 27/05/25 | 6,8   | 6,2  | 10,7 | 1,2  |
| <b>LPB</b> | Ngân hàng     | 4%  | 4.767  | 3,9  | 42.000  | 39.300  | -6%  | 2,4%  | -4%  | <b>KKQ</b>  | 18/11/25 | 12,4  | 11,6 | 10,7 | 2,9  |
| <b>NKG</b> | VLXD          | 45% | 254    | 2,3  | 14.950  | 13.100  | -12% | 0,0%  | -12% | <b>PHTT</b> | 18/04/25 | 15,6  | 11,6 | 14,5 | 0,9  |
| <b>HSG</b> | VLXD          | 41% | 379    | 1,6  | 16.050  | 13.500  | -16% | 3,1%  | -13% | <b>PHTT</b> | 18/04/25 | 20,1  | 17,0 | 14,5 | 0,9  |
| <b>BSR</b> | Lọc hóa dầu   | 49% | 3.025  | 4,2  | 15.900  | 12.400  | -22% | 0,0%  | -22% | <b>BÁN</b>  | 28/08/25 | 26,8  | 20,3 | 21,7 | 1,4  |
| <b>VTP</b> | GTVT          | 43% | 450    | 1,6  | 97.300  | 69.000  | -29% | 1,5%  | -28% | <b>PHTT</b> | 06/09/24 | 33,5  | 28,6 | 14,1 | 6,8  |

|     |              |     |        |      |         |         |      |      |      |     |          |      |      |      |     |
|-----|--------------|-----|--------|------|---------|---------|------|------|------|-----|----------|------|------|------|-----|
| VIC | Bất động sản | 40% | 46.260 | 67,8 | 158.000 | 105.000 | -34% | 0,0% | -34% | BÁN | 05/12/25 | 94,2 | 86,4 | 22,0 | 8,4 |
| VJC | Hàng không   | 18% | 4.765  | 20,0 | 212.000 | 114.000 | -46% | 0,0% | -46% | KQ  | 15/03/24 | 30,6 | 23,7 | 18,0 | 5,1 |

Nguồn: Fiinpro, Vietcap (phân loại ngành của Vietcap; khuyến nghị của chuyên viên phân tích được công bố trong báo cáo cập nhật gần nhất), KQ: KHẢ QUAN, PHTT; PHÙ HỢP THỊ TRƯỜNG, KKQ: KÉM KHẢ QUAN, KĐG: KHÔNG ĐÁNH GIÁ. \*P/E trượt của ngành dựa trên phân loại của ICB, có thể khác với phân loại ngành của Vietcap

Thống kê Danh mục khuyến nghị của Vietcap

|              |           |                          |                                |                      | Trung bình cộng |          |          |                        |              | Trung bình |          |          |              | Lợi suất cổ tức trung bình |
|--------------|-----------|--------------------------|--------------------------------|----------------------|-----------------|----------|----------|------------------------|--------------|------------|----------|----------|--------------|----------------------------|
|              | # Công ty | Tổng GT vốn hóa (tr USD) | GT vốn hóa trung bình (tr USD) | # Công ty trong VN30 | P/E 2024        | P/E 2025 | P/E 2026 | Giá mục tiêu/ EPS 2025 | P/B hiện tại | P/E 2024   | P/E 2025 | P/E 2026 | P/B hiện tại |                            |
| MUA          | 47        | 125.796                  | 2.677                          | 16                   | 14,6            | 12,3     | 10,2     | 15,7                   | 1,8          | 23,3       | 15,2     | 13,3     | 2,1          | 2,9%                       |
| KHẢ QUAN     | 23        | 54.053                   | 2.350                          | 8                    | 13,9            | 11,4     | 10,7     | 12,2                   | 2,2          | 21,5       | 21,8     | 12,5     | 2,5          | 2,5%                       |
| PHÙ HỢP TT   | 10        | 20.491                   | 2.049                          | 1                    | 19,8            | 18,9     | 18,3     | 20,0                   | 2,8          | 22,5       | 22,2     | 20,9     | 3,5          | 2,8%                       |
| KÉM KHẢ QUAN | 1         | 4.767                    | 4.767                          | 0                    | 13,6            | 12,4     | 11,6     | 11,6                   | 2,9          | 13,6       | 12,4     | 11,6     | 2,9          | 2,4%                       |
| BÁN          | 2         | 49.285                   | 24.642                         | 1                    | 97,2            | 81,6     | 72,0     | 54,8                   | 6,4          | 88,3       | 60,5     | 53,3     | 4,9          | 0,0%                       |
| TỔNG CỘNG    | 83        | 254.392                  | 3.065                          | 26                   | 17,7            | 14,9     | 13,0     | 16,3                   | 2,3          | 24,2       | 19,0     | 15,0     | 2,5          | 2,7%                       |

|                  |           |                          |                                |                      | Trung bình cộng |          |          |                        |              | Trung bình |          |          |              | Lợi suất cổ tức trung bình |
|------------------|-----------|--------------------------|--------------------------------|----------------------|-----------------|----------|----------|------------------------|--------------|------------|----------|----------|--------------|----------------------------|
|                  | # Công ty | Tổng GT vốn hóa (tr USD) | GT vốn hóa trung bình (tr USD) | # Công ty trong VN30 | P/E 2024        | P/E 2025 | P/E 2026 | Giá mục tiêu/ EPS 2025 | P/B hiện tại | P/E 2024   | P/E 2025 | P/E 2026 | P/B hiện tại |                            |
| Ngân hàng        | 12        | 87.066                   | 7.255                          | 11                   | 11,3            | 9,9      | 8,4      | 12,1                   | 1,7          | 10,9       | 9,6      | 8,3      | 1,7          | 1,2%                       |
| Bảo hiểm         | 2         | 1.660                    | 830                            | 1                    | 18,5            | 14,8     | 12,5     | 15,4                   | 1,6          | 15,7       | 11,9     | 10,1     | 1,3          | 2,2%                       |
| Chứng khoán      | 1         | 2.887                    | 2.887                          | 1                    | 24,4            | 15,9     | 12,2     | 21,3                   | 2,4          | 24,4       | 15,9     | 12,2     | 2,4          | 3,3%                       |
| Tiêu dùng        | 14        | 37.047                   | 2.646                          | 5                    | 19,8            | 18,1     | 16,0     | 21,0                   | 3,9          | 24,1       | 18,4     | 15,0     | 4,0          | 4,5%                       |
| Bất động sản     | 9         | 70.980                   | 7.887                          | 2                    | 44,8            | 31,2     | 28,8     | 25,6                   | 3,8          | 40,7       | 27,0     | 32,9     | 2,3          | 0,1%                       |
| Vật liệu         | 4         | 8.832                    | 2.208                          | 1                    | 17,0            | 13,1     | 9,9      | 17,2                   | 1,6          | 15,8       | 14,9     | 12,1     | 2,0          | 3,8%                       |
| Điện & Nước      | 12        | 6.387                    | 532                            | 1                    | 22,0            | 16,1     | 13,2     | 19,6                   | 1,6          | 29,8       | 23,7     | 14,4     | 1,6          | 2,9%                       |
| Dầu khí          | 10        | 14.289                   | 1.429                          | 2                    | 20,5            | 16,3     | 13,8     | 17,6                   | 1,7          | 29,2       | 28,0     | 13,5     | 1,4          | 2,4%                       |
| Công nghiệp      | 5         | 1.476                    | 295                            | 0                    | 9,4             | 8,3      | 7,2      | 13,5                   | 1,4          | 15,3       | 10,6     | 8,3      | 1,3          | 3,6%                       |
| Khu công nghiệp  | 7         | 7.290                    | 1.041                          | 1                    | 20,7            | 17,9     | 14,1     | 23,1                   | 1,7          | 23,8       | 16,0     | 12,3     | 1,9          | 3,1%                       |
| GTVT & Logistics | 7         | 16.478                   | 2.354                          | 1                    | 16,4            | 14,7     | 17,3     | 15,8                   | 3,8          | 22,9       | 18,5     | 17,0     | 5,7          | 3,0%                       |
| TỔNG CỘNG        | 83        | 254.392                  | 3.065                          | 26                   | 17,7            | 14,9     | 13,0     | 16,3                   | 2,3          | 24,2       | 19,0     | 15,0     | 2,5          | 2,7%                       |

Nguồn: Fiinpro, Vietcap

Ghi chú: P/E dự phóng dựa theo dự báo của Vietcap

Cập nhật KQKD Q3 2025 – Các cổ phiếu Vietcap theo dõi

| Mã                 | Tăng trưởng EPS 9T/2025 so với cùng kỳ | Tăng trưởng EPS 2025F | Khuyến nghị cũ | Khuyến nghị mới | Nhận xét                                                                                                                            |
|--------------------|----------------------------------------|-----------------------|----------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ngân hàng          |                                        |                       |                |                 |                                                                                                                                     |
| ACB                | 5%                                     | 8%                    | MUA            |                 | Chất lượng tài sản tiếp tục cải thiện; sự phục hồi của doanh số bán lẻ dự kiến sẽ thúc đẩy sự phục hồi của NIM                      |
| BID                | 6%                                     | 3%                    | MUA            |                 | Tăng trưởng tín dụng khiêm tốn trong quý 3 với NIM vẫn chịu áp lực                                                                  |
| CTG                | 51%                                    | 18%                   | MUA            |                 | KQKD xuất sắc với chất lượng tài sản tiếp tục cải thiện tích cực, vượt kỳ vọng của chúng tôi                                        |
| HDB                | 17%                                    | 26%                   | KQ             |                 | NII thấp hơn kỳ vọng; chất lượng tài sản suy giảm                                                                                   |
| LPB                | 9%                                     | 10%                   | BÁN            |                 | KQKD phù hợp kỳ vọng với tăng trưởng tín dụng tốt, NIM tiếp tục phục hồi, và chất lượng tài sản ổn định.                            |
| MBB                | 10%                                    | 10%                   | KQ             | MUA             | Tăng trưởng lợi nhuận cao hơn trong năm 2026 hỗ trợ mức ROE cao                                                                     |
| STB                | 37%                                    | 27%                   | MUA            |                 | Đã ghi nhận phần lớn khoản thu từ việc bán nợ tại dự án Phong Phú; tỷ lệ nợ nhóm 2 tăng mạnh                                        |
| TCB                | 2%                                     | 17%                   | KQ             |                 | KQKD vững chắc trên mọi phương diện và phù hợp với kỳ vọng của chúng tôi                                                            |
| TPB                | 11%                                    | 9%                    | MUA            |                 | NIM tiếp tục chịu áp lực                                                                                                            |
| VCB                | 5%                                     | 9%                    | MUA            |                 | Tăng trưởng tín dụng tốt trong quý 3 nhưng NIM vẫn chịu áp lực                                                                      |
| VIB                | 7%                                     | 9%                    | KQ             |                 | Mảng cho vay bán lẻ duy trì ở mức yếu; chất lượng tài sản cải thiện                                                                 |
| VPB                | 44%                                    | 41%                   | PHTT           | MUA             | Tăng trưởng dẫn đầu ngành hỗ trợ định giá hấp dẫn                                                                                   |
| ĐCTC phi ngân hàng |                                        |                       |                |                 |                                                                                                                                     |
| BMI                | 33%                                    | 50%                   | MUA            |                 | Lợi nhuận quý 3 năm 2025 phục hồi nhờ cải thiện tỷ lệ kết hợp và thu nhập từ đầu tư.                                                |
| BVH                | 37%                                    | 23%                   | KQ             |                 | Mảng bảo hiểm nhân thọ thúc đẩy KQKD khả quan trong quý 3                                                                           |
| SSI                | 37%                                    | 13%                   | MUA            |                 | Tiếp tục mở rộng thị phần môi giới chứng khoán                                                                                      |
| Tiêu dùng          |                                        |                       |                |                 |                                                                                                                                     |
| CTR                |                                        | 9%                    | KQ             |                 | LNST sau lợi ích CĐTTS tăng 16%, dẫn dắt bởi mảng hạ tầng cho thuê và dịch vụ giải pháp năng lượng mặt trời                         |
| DGW                | 28%                                    | 18%                   | PHTT           | PHTT            | Doanh thu tăng trưởng ở tất cả mảng kinh doanh, ngoại trừ mảng điện thoại di động; thấp hơn kỳ vọng                                 |
| FPT                | 19%                                    | 16%                   | KQ             | MUA             | LNST sau lợi ích CĐTTS 9T 2025 tăng 19% YoY; đã phục hồi trong doanh thu kỷ mới mảng CNTT nước ngoài tiếp tục duy trì trong tháng 9 |
| FRT                | 145%                                   | 134%                  | MUA            | MUA             | Long Châu duy trì đà tăng trưởng lợi nhuận mạnh mẽ; FPT Shop đảo chiều có lãi ròng trong quý 3/2025                                 |
| MSN (2)            | 72%                                    | 122%                  | MUA            |                 | Các mảng chính đều đã có lãi, biên lợi nhuận của WCM cải thiện dù mở rộng nhanh                                                     |
| MWG                | 73%                                    | 75%                   | MUA            | MUA             | Doanh số mảng điện tử tăng tốc, lợi nhuận mảng tạp hóa cải thiện                                                                    |

|                  |       |      |      |     |                                                                                                                                                               |
|------------------|-------|------|------|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| PNJ              | 17%   | 9%   | MUA  | MUA | Doanh thu bán lẻ quý 3/2025 tăng 4% YoY, trong khi LNST tăng mạnh 130% YoY từ mức nền thấp; vượt kỳ vọng                                                      |
| QNS              | 25%   | 0%   | KQ   |     | Mảng sửa đầu nành tiếp tục ghi nhận KQKD khả quan trong khi mảng đường giảm từ mức nền cao                                                                    |
| SAB              |       | 3%   | MUA  |     | Biên lợi nhuận cải thiện mạnh dù sản lượng bia đang chịu áp lực                                                                                               |
| TLG              | 11%   | 3%   | MUA  |     | Lợi nhuận bị ảnh hưởng bởi chi phí SG&A dù doanh thu quý 3 tăng mạnh YoY                                                                                      |
| VEA              |       | 5%   | PHTT |     | Duy trì tăng trưởng lợi nhuận giữa bối cảnh thách thức gia tăng                                                                                               |
| VHC              |       | 10%  | MUA  | KQ  | Tăng trưởng xuất khẩu phi lê đông lạnh đi ngang trong quý 3 do doanh thu thị trường EU tăng bù đắp cho đà giảm tại thị trường Mỹ                              |
| VNM              | -10%  | 6%   | MUA  |     | Doanh số trong nước phục hồi trong 2 quý liên tiếp, biên lợi nhuận bắt đầu cải thiện                                                                          |
| GTVT & Logistics |       |      |      |     |                                                                                                                                                               |
| ACV              | 5%    | 0%   | KQ   | KQ  | Tăng trưởng sản lượng hành khách vững chắc và gánh nặng tỷ giá giảm thúc đẩy lợi nhuận tăng mạnh trong quý 3                                                  |
| AST              | 75%   | 51%  | MUA  |     | LNST sau lợi ích CĐTTS tăng +78% YoY nhờ đóng góp trọn quý đầu tiên của nhà ga T3 TSN và việc chuyển các khoản lỗ tính thuế; tiềm năng điều chỉnh tăng dự báo |
| GMD (2)          | 10%   | -6%  | KQ   |     | Lợi nhuận cốt lõi giảm QoQ và YoY do biên lợi nhuận gộp giảm từ nền cao và chi phí tăng mạnh, mặc dù doanh thu tăng vượt kỳ vọng                              |
| HVN              | 15%   | 13%  | PHTT |     | Lỗi tỷ giá tăng ảnh hưởng lợi nhuận; thoát âm vốn chủ sở hữu                                                                                                  |
| SCS              | 8%    | -1%  | KQ   |     | KQKD quý 3 vượt kỳ vọng nhờ ghi nhận thông lượng hàng hóa quốc tế và giá dịch vụ trung bình ở mức cao                                                         |
| VJC              | 15%   | 6%   | KQ   |     | Mảng vận tải quốc tế dẫn dắt tăng trưởng                                                                                                                      |
| VTP              |       | 15%  | PHTT |     | Thời tiết bất lợi ảnh hưởng đến hoạt động mảng dịch vụ, gây áp lực lên lợi nhuận của quý 3/2025                                                               |
| Bất động sản     |       |      |      |     |                                                                                                                                                               |
| DXG              | 134%  | -7%  | KQ   | MUA | Lợi nhuận trong 9T 2025 tăng trưởng phù hợp kỳ vọng của chúng tôi, được hỗ trợ bởi mảng môi giới phục hồi                                                     |
| DXS              | 220%  | 222% | KQ   | MUA | Mức tăng mạnh của mảng môi giới thúc đẩy đà tăng trưởng của lợi nhuận trong quý 3/2025                                                                        |
| HDC              | 781%  | 145% | KQ   |     | Ghi nhận phần lớn lợi nhuận từ việc chuyển nhượng cổ phần dự án Đại Dương trong quý 3                                                                         |
| NVL              | N.M.  | N.M. | MUA  |     | Lợi nhuận từ HĐKD và lỗ ròng quý 3 nhìn chung phù hợp với kỳ vọng; đẩy mạnh thi công sẽ hỗ trợ bàn giao BĐS trong quý 4                                       |
| KDH              | 35%   | 18%  | MUA  | MUA | Kỳ vọng khai mở giá trị quỹ đất, tạo động lực mạnh mẽ cho tăng trưởng lợi nhuận                                                                               |
| NLG              | 2137% | 38%  | MUA  | MUA | Izumi City và Paragon dự kiến sẽ thúc đẩy đà tăng trưởng mạnh mẽ của doanh số bán BĐS trong năm 2026                                                          |
| VHM              | -22%  | 28%  | PHTT | KQ  | Backlog lớn, doanh số bán BĐS tăng tốc sẽ thúc đẩy lợi nhuận năm 2026                                                                                         |
| VIC              | -31%  | 5%   | PHTT | BÁN | Lợi nhuận bất động sản duy trì vững chắc; doanh số bàn giao xe ổn định; hỗ trợ tài chính từ Chủ tịch tiếp tục được                                            |

|                        |       |      |      |      |                                                                                                                                            |
|------------------------|-------|------|------|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                        |       |      |      |      | thực hiện; đóng góp của các mảng mới vào lợi nhuận trung hạn chưa đáng kể                                                                  |
| VRE                    | 26%   | 55%  | PHTT | PHTT | Mảng cho thuê bán lẻ ổn định, doanh số bán BĐS mới sẽ hỗ trợ lợi nhuận cốt lõi 2026                                                        |
| Khu công nghiệp        |       |      |      |      |                                                                                                                                            |
| GVR                    | 106%  | 8%   | PHTT |      | Giá bán trung bình của cao su tăng, thu nhập ròng khác ở mức cao thúc đẩy tăng trưởng lợi nhuận trong 9T 2025                              |
| IDC                    | -10%  | -18% | MUA  | MUA  | Quỹ đất chiến lược quy mô lớn thúc đẩy đà phục hồi của mảng cho thuê đất KCN                                                               |
| KBC                    | 325%  | 287% | MUA  | MUA  | Mở bán Trảng Cát, backlog KCN có thể bàn giao lớn thúc đẩy tăng trưởng lợi nhuận 2026                                                      |
| PHR                    | 35%   | 19%  | KQ   |      | Giá bán cao su duy trì khả quan thúc đẩy tăng trưởng lợi nhuận trong giai đoạn nửa đầu năm 2025                                            |
| SIP                    | 21%   | 4%   | MUA  |      | Mảng dịch vụ tiện ích KCN đóng góp tích cực vào tăng trưởng lợi nhuận; dòng tiền mảng KCN tăng mạnh trong quý 2                            |
| SZC                    | 7%    | 4%   | KQ   |      | KQKD quý 3 kém khả quan do ghi nhận doanh thu từ BĐS KCN và BĐS nhà ở chỉ ở mức thấp                                                       |
| Vật liệu & Công nghiệp |       |      |      |      |                                                                                                                                            |
| ACG (2)                | -16%  | -5%  | MUA  |      | KQKD quý 3 thấp hơn kỳ vọng nhẹ do biên lợi nhuận gộp trong nước thấp và chi phí SG&A; một phần được bù đắp bởi doanh thu trong nước cao   |
| BMP                    | 27%   | 35%  | KQ   | MUA  | Lợi nhuận 2026 dự kiến đạt mức cao kỷ lục mới nhờ chi phí đầu vào thuận lợi                                                                |
| DGC                    | 7%    | 14%  | MUA  | MUA  | LNST sau lợi ích CĐTTS trong 9T 2025 tăng 7% YoY, phù hợp với dự báo; sản lượng quý 3 tăng bù đắp một phần cho giá bán trung bình giảm QoQ |
| DHC                    | 34%   | 34%  | MUA  |      | LNST sau lợi ích CĐTTS tăng 29% YoY nhờ giá giấy tăng mạnh                                                                                 |
| HPG                    | 26%   | 33%  | MUA  | MUA  | Triển vọng tích cực được hỗ trợ bởi các yếu tố thuận lợi trong nước và quốc tế                                                             |
| HSG (1)                | 36%   | -2%  | PHTT |      | Lợi nhuận quý 4 đảo chiều so với cùng kỳ năm trước, nhưng vẫn yếu hơn so với cùng kỳ quý trước                                             |
| NKG                    | -64%  | -26% | PHTT |      | Lợi nhuận cốt lõi quý 3 phục hồi QoQ nhờ cắt giảm chi phí, nhưng giảm 24% YoY; rủi ro điều chỉnh giảm                                      |
| PTB                    | 34%   | 10%  | KQ   |      | LNST tăng mạnh 65% YoY; mảng đá khả quan, bù đắp cho tác động thuế quan của mảng gỗ                                                        |
| STK                    | 44%   | 386% | KQ   |      | Lỗ tỷ giá tiếp tục ăn mòn kết quả quý 3, song việc tái cấp vốn khoản vay USD sang VND dự kiến giúp giảm rủi ro tỷ giá trong tương lai      |
| Điện & Nước            |       |      |      |      |                                                                                                                                            |
| BWE (2)                | 28%   | 16%  | KQ   | MUA  | LNST quý 3 khả quan, ghi nhận lãi thoái vốn                                                                                                |
| GEX                    | 44%   | -6%  | PHTT |      | LNST sau lợi ích CĐTTS báo cáo quý 3 tăng gấp 6 lần YoY, LNST 9T tăng 44% YoY                                                              |
| HDG                    | 0%    | 105% | MUA  | KQ   | LNST sau lợi ích CĐTTS quý 3 tăng gấp đôi nhờ mảng thủy điện vượt kỳ vọng, tiềm năng điều chỉnh tăng                                       |
| NT2                    | 6703% | 976% | MUA  | MUA  | LNST quý 3 đạt mức cao kỷ lục trong 4 năm qua - tiềm năng điều chỉnh tăng rõ rệt                                                           |

|         |      |      |      |      |                                                                                                                                                                        |
|---------|------|------|------|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| PC1     | 24%  | 50%  | KQ   | MUA  | LNST sau lợi ích CĐTS quý 3 gần như tăng gấp đôi nhờ mảng xây lắp điện tăng trưởng mạnh, tiềm năng điều chỉnh tăng rõ rệt                                              |
| POW     | 74%  | 93%  | KQ   | KQ   | LNST quý 3 tăng gấp đôi YoY, LNST báo cáo 9T 2025 hoàn thành 141% dự báo cả năm, tiềm năng tăng dự báo                                                                 |
| PPC     | -82% | -88% | PHTT | KQ   | LNST sau lợi ích CĐTS 9 tháng giảm 81% YoY do sản lượng thấp đi kèm với chênh lệch giá thu hẹp, thấp hơn kỳ vọng                                                       |
| QTP     | -15% | -15% | MUA  | MUA  | LNST sau lợi ích CĐTS trong 9T giảm 15% YoY do sản lượng và chênh lệch giá giảm nhẹ; thấp hơn nhẹ so với kỳ vọng                                                       |
| REE     | 45%  | 31%  | PHTT | MUA  | Mảng thủy điện vượt trội so với kỳ vọng, thúc đẩy tăng trưởng LNST                                                                                                     |
| TDM (2) | -48% | -63% | PHTT | PHTT | Sản lượng Q3 2025 yếu, M&A Biwase Can Tho                                                                                                                              |
| TV2     | -11% | 4%   | MUA  |      | Mức lợi nhuận cao từ công ty liên kết thúc đẩy LNST quý 3                                                                                                              |
| DPG     | 66%  | 52%  | MUA  |      | Sản lượng thủy điện đạt mức cao, thúc đẩy LNST trong 9T/2025, phù hợp với dự báo                                                                                       |
| VGC     | 50%  | 3%   | PHTT | MUA  | Lượng bàn giao đất KCN thấp hơn dự kiến, mảng VLXD trên đà phục hồi, rủi ro điều chỉnh giảm dự báo                                                                     |
| Dầu khí |      |      |      |      |                                                                                                                                                                        |
| BSR     | 201% | 370% | BÁN  |      | Sự phục hồi của KQKD trong quý 3 thúc đẩy đà tăng trưởng lợi nhuận 9 tháng đầu năm, phù hợp với dự báo                                                                 |
| DCM (2) | 45%  | 44%  | MUA  | MUA  | LNST gần như tăng gấp ba trong quý 3 nhờ mảng urê tăng mạnh                                                                                                            |
| DPM     | 51%  | 101% | KQ   | KQ   | LNST tăng gấp 3.8 lần YoY nhờ sự gia tăng của giá bán trung bình và sự sụt giảm của chi phí khí đầu vào                                                                |
| GAS     | 19%  | 18%  | KQ   | MUA  | LNST cốt lõi quý 3 giảm do giá LPG/giá FO ở mức thấp, phù hợp dự báo                                                                                                   |
| OIL (2) | -13% | -8%  | KQ   |      | LNST sau lợi ích CĐTS cốt lõi quý 3 tăng gấp 4 lần nhờ mức tăng trưởng 12% của sản lượng bán hàng và sự cải thiện của biên lợi nhuận mảng dịch vụ; phù hợp với kỳ vọng |
| PLX (2) | -9%  | -5%  | MUA  |      | LNST sau lợi ích CĐTS quý 3 tăng gấp 10 lần YoY nhờ mức tăng 11% của sản lượng bán hàng; phù hợp với kỳ vọng                                                           |
| PLC     | 331% | 193% | MUA  |      | LNST sau lợi ích CĐTS 9T 2025 tăng gấp 4 lần nhờ kết quả tích cực ở tất cả các mảng kinh doanh; tiềm năng tăng nhẹ dự báo                                              |
| PVD (2) | 7%   | 13%  | KQ   | MUA  | LNST sau lợi ích CĐTS báo cáo trong 9T tăng 36% YoY, tiềm năng điều chỉnh tăng nhẹ                                                                                     |
| PVS (2) | 100% | 62%  | MUA  | MUA  | LNST sau lợi ích CĐTS quý 3 tăng gấp đôi YoY nhờ doanh thu và thu nhập tài chính ròng tăng mạnh, tiềm năng điều chỉnh tăng đáng kể                                     |
| PVT (2) | -9%  | 2%   | KQ   | MUA  | LNST sau lợi ích CĐTS cốt lõi trong 9T giảm 9% do thị trường tàu chở dầu kém khả quan; phù hợp với dự báo                                                              |

(\*) Ghi chú: Chúng tôi sẽ cập nhật kết quả của từng công ty khi KQKD được công bố. (1) Năm tài chính của HSG bắt đầu từ ngày 01/10 đến ngày 30/09. Do đó KQKD quá khứ trên là tăng trưởng của tổng EPS quý 2-quý 4/năm tài chính 2025. (2) Dựa trên LN cốt lõi, không bao gồm các khoản bất thường.

Sàn GDCK TPHCM (HSX)

|         | Điểm    | Δ     |
|---------|---------|-------|
| VNIndex | 1.742,9 | -40,0 |
| VN 30   | 1.976,2 | -46,9 |
| VN Mid  | 2.220,7 | -31,4 |
| VNSmall | 1.480,0 | -9,7  |

Sàn GDCK Hà Nội (HNX)

|              | Điểm    | Δ     |
|--------------|---------|-------|
| HNXINDEX     | 251,0   | -1,6  |
| HNX30        | 541,4   | -7,9  |
| VNX Allshare | 2.920,7 | -72,5 |

Sàn Upcom (UPCOM)

|       | Điểm  | Δ   |
|-------|-------|-----|
| UpCom | 120,2 | 0,3 |

| Giao dịch      | GTGD<br>(Tỷ đồng) | % trong<br>GTGD |
|----------------|-------------------|-----------------|
| Thỏa thuận     | 6.173,3           | 23,1%           |
| Khối ngoại mua | 2.170,9           | 8,1%            |
| Khối ngoại bán | 1.564,4           | 5,9%            |
| Tổng giao dịch | 26.688,0          |                 |

| Giao dịch      | GTGD<br>(Tỷ đồng) | % trong<br>GTGD |
|----------------|-------------------|-----------------|
| Thỏa thuận     | 396,6             | 25,3%           |
| Khối ngoại mua | 17,6              | 1,1%            |
| Khối ngoại bán | 54,8              | 3,5%            |
| Tổng giao dịch | 1.570,4           |                 |

| Giao dịch      | GTGD<br>(Tỷ đồng) | % trong<br>GTGD |
|----------------|-------------------|-----------------|
| Thỏa thuận     | 102,9             | 15,0%           |
| Khối ngoại mua | 3,1               | 0,4%            |
| Khối ngoại bán | 6,0               | 0,9%            |
| Tổng giao dịch | 683,6             |                 |

| Mã tăng lớn nhất* | Giá trị thay đổi | Giá % Δ |
|-------------------|------------------|---------|
| PET               | 2.150            | 6,9%    |
| VJC               | 13.000           | 6,5%    |
| MCH               | 10.700           | 5,0%    |
| NNC               | 3.600            | 5,0%    |
| GAS               | 3.100            | 4,7%    |

| Mã tăng lớn nhất* | Giá trị thay đổi | Giá % Δ |
|-------------------|------------------|---------|
| NDN               | 400              | 3,6%    |
| PSD               | 400              | 2,6%    |
| MST               | 100              | 1,5%    |
| KSF               | 800              | 1,2%    |
| LHC               | 700              | 0,6%    |

| Mã tăng lớn nhất* | Giá trị thay đổi | Giá % Δ |
|-------------------|------------------|---------|
| AAS               | 1.289            | 12,9%   |
| ECO               | 1.898            | 4,9%    |
| G36               | 324              | 3,6%    |
| ILS               | 212              | 1,2%    |
| HNG               | 68               | 1,2%    |

| Mã giảm lớn nhất* | Giá trị thay đổi | Giá % Δ |
|-------------------|------------------|---------|
| VIC               | -11.800          | -7,0%   |
| VRE               | -2.400           | -6,9%   |
| VHM               | -8.500           | -6,9%   |
| SHI               | -1.100           | -6,9%   |
| HVH               | -950             | -6,5%   |

| Mã giảm lớn nhất* | Giá trị thay đổi | Giá % Δ |
|-------------------|------------------|---------|
| API               | -400             | -5,3%   |
| IDJ               | -200             | -3,8%   |
| DL1               | -200             | -3,7%   |
| PVS               | -1.200           | -3,6%   |
| NRC               | -200             | -3,3%   |

| Mã giảm lớn nhất* | Giá trị thay đổi | Giá % Δ |
|-------------------|------------------|---------|
| DVN               | -961             | -4,1%   |
| HBC               | -176             | -2,7%   |
| ABW               | -210             | -1,8%   |
| AIG               | -682             | -1,4%   |
| C4G               | -99              | -1,1%   |

(\*) GT vốn hóa > 500 tỷ đồng VND, Giá trị GD > 1.5 tỷ đồng

| GTGD cao nhất | Tỷ đồng |
|---------------|---------|
| VIC           | 1.705   |
| VHM           | 1.357   |
| LPB           | 1.188   |
| STB           | 1.103   |
| HPG           | 1.089   |

| GTGD cao nhất | Tỷ đồng |
|---------------|---------|
| SHS           | 430     |
| IDC           | 366     |
| CEO           | 226     |
| PVS           | 171     |
| MBS           | 83      |

| GTGD cao nhất | Tỷ đồng |
|---------------|---------|
| AAS           | 138     |
| ABB           | 87      |
| DVN           | 63      |
| MSR           | 45      |
| VGI           | 29      |

| Cổ phiếu KLGD nhiều nhất* | Giao dịch hôm nay | Giá trị trung bình 30 ngày |
|---------------------------|-------------------|----------------------------|
| TNT                       | 1.738.801         | 122.966                    |
| ILB                       | 1.004.133         | 76.841                     |
| LPB                       | 27.057.158        | 2.305.287                  |
| TEG                       | 994.337           | 90.377                     |
| EVF                       | 20.885.124        | 4.325.221                  |
| HAH                       | 7.646.448         | 1.955.599                  |
| HVH                       | 762.622           | 204.648                    |
| GAS                       | 3.719.077         | 1.021.440                  |
| SAM                       | 5.717.156         | 1.686.215                  |
| SBT                       | 5.429.861         | 1.827.739                  |

| Cổ phiếu KLGD nhiều nhất* | Giao dịch hôm nay | Giá trị trung bình 30 ngày |
|---------------------------|-------------------|----------------------------|
| FID                       | 822.058           | 185.337                    |
| NDN                       | 476.595           | 143.268                    |
| SVN                       | 142.800           | 58.773                     |
| MBG                       | 368.258           | 183.324                    |
| KDM                       | 155.429           | 78.476                     |
| VC7                       | 319.440           | 180.694                    |
| HLC                       | 96.187            | 56.573                     |
| NVB                       | 243.125           | 147.565                    |
| TTH                       | 115.100           | 70.517                     |
| BVS                       | 200.016           | 146.339                    |

| Cổ phiếu KLGD nhiều nhất* | Giao dịch hôm nay | Giá trị trung bình 30 ngày |
|---------------------------|-------------------|----------------------------|
| AAS                       | 12.187.319        | 2.989.473                  |
| DDB                       | 807.800           | 237.650                    |
| G36                       | 1.440.107         | 465.180                    |
| KVC                       | 211.344           | 112.225                    |
| AMS                       | 180.105           | 114.165                    |
| AAH                       | 1.357.979         | 872.444                    |
| BVB                       | 1.597.700         | 1.043.518                  |
| ABB                       | 5.486.134         | 4.440.596                  |
| ABW                       | 233.202           | 193.234                    |
| DGT                       | 293.801           | 248.401                    |

(\*) Có ít nhất 50.000 cổ phiếu giao dịch trong phiên hôm nay

Top 5 mã vốn hóa lớn nhất của mỗi ngành

Dịch vụ tài chính \*\*

| Mã         | GT vốn hóa | FOL còn lại | P/E  | P/B | ROE  |
|------------|------------|-------------|------|-----|------|
| Trung bình | 1.486,5    |             | 15,8 | 2,1 | 13,2 |
| SSI        | 2.886,7    | 65,8        | 16,4 | 2,4 | 13,1 |
| VIX        | 1.338,3    | 89,7        | 8,3  | 1,8 | 24,1 |
| VND        | 1.156,8    | 86,6        | 15,8 | 1,5 | 9,7  |
| VCI        | 1.111,1    | 70,5        | 21,8 | 2,3 | 8,8  |
| HCM        | 939,6      | 10,4        | 17,0 | 2,3 | 10,5 |

Bảo hiểm

| Mã         | GT vốn hóa | FOL còn lại | P/E  | P/B | ROE  |
|------------|------------|-------------|------|-----|------|
| Trung bình | 560,9      |             | 12,4 | 1,6 | 13,7 |
| BVH        | 1.559,7    | 21,9        | 15,5 | 1,7 | 11,3 |
| PVI        | 765,4      | 42,4        | 16,7 | 2,2 | 14,4 |
| BIC        | 168,9      | 3,6         | 7,8  | 1,4 | 18,6 |
| PTI        | 155,8      | 62,5        | 13,6 | 1,6 | 12,1 |
| VNR        | 154,7      | 22,4        | 8,6  | 1,0 | 11,9 |

Công nghiệp

| Mã         | GT vốn hóa | FOL còn lại | P/E  | P/B  | ROE  |
|------------|------------|-------------|------|------|------|
| Trung bình | 3.024,6    |             | 19,4 | 4,2  | 23,8 |
| ACV        | 6.924,6    | 45,7        | 17,1 | 2,7  | 16,8 |
| GEE        | 2.903,5    | 49,8        | 23,0 | 10,2 | 48,1 |
| MVN        | 2.118,0    | 0,0         | 32,3 | 4,1  | 13,2 |
| VEA        | 1.702,4    | 47,4        | 5,9  | 1,4  | 26,9 |
| GEX        | 1.474,3    | 41,6        | 18,6 | 2,4  | 14,1 |

Hàng tiêu dùng

| Mã         | GT vốn hóa | FOL còn lại | P/E  | P/B  | ROE  |
|------------|------------|-------------|------|------|------|
| Trung bình | 4.323,5    |             | 21,3 | 5,4  | 24,5 |
| MCH        | 8.973,2    | 33,5        | 28,9 | 14,8 | 46,8 |
| VNM        | 4.867,6    | 51,6        | 14,7 | 3,8  | 26,4 |
| MSN        | 4.191,6    | 24,4        | 34,7 | 3,3  | 10,5 |
| SAB        | 2.348,8    | 40,9        | 14,3 | 2,7  | 18,9 |
| PNJ        | 1.236,5    | 0,2         | 13,8 | 2,7  | 20,0 |

Dầu khí

| Mã         | GT vốn hóa | FOL còn lại | P/E  | P/B | ROE  |
|------------|------------|-------------|------|-----|------|
| Trung bình | 1.265,4    |             | 22,2 | 1,2 | 6,7  |
| BSR        | 3.024,9    | 48,8        | 38,5 | 1,4 | 3,7  |
| PLX        | 1.692,0    | 2,8         | 16,8 | 1,7 | 10,3 |
| PVS        | 629,6      | 34,0        | 11,4 | 1,2 | 10,4 |
| PVD        | 559,7      | 42,8        | 16,5 | 0,9 | 5,5  |
| OIL        | 420,6      | 0,7         | 27,9 | 1,1 | 3,8  |

Tiện ích

| Mã         | GT vốn hóa | FOL còn lại | P/E  | P/B  | ROE  |
|------------|------------|-------------|------|------|------|
| Trung bình | 2.123,6    |             | 18,8 | 4,4  | 12,4 |
| GAS        | 6.344,1    | 47,2        | 13,8 | 2,6  | 18,9 |
| POW        | 1.468,6    | 45,4        | 18,5 | 1,2  | 5,8  |
| REE        | 1.263,6    | 0,0         | 12,9 | 1,6  | 13,2 |
| PGV        | 832,4      | 50,0        | 30,6 | 1,4  | 4,9  |
| DNH        | 709,3      | 0,0         | 18,3 | 15,4 | 19,3 |

Bất động sản

| Mã         | GT vốn hóa | FOL còn lại | P/E   | P/B | ROE  |
|------------|------------|-------------|-------|-----|------|
| Trung bình | 14.322,5   |             | 40,5  | 4,1 | 14,3 |
| VIC        | 46.259,6   | 40,3        | 137,7 | 8,4 | 6,2  |
| VHM        | 17.837,3   | 38,8        | 18,6  | 2,2 | 12,7 |
| VRE        | 2.784,3    | 30,8        | 15,0  | 1,6 | 11,1 |
| BCM        | 2.379,1    | 32,0        | 16,9  | 2,9 | 18,0 |
| KSF        | 2.352,0    | 50,0        | 14,2  | 5,2 | 23,4 |

Ngân hàng

| Mã         | GT vốn hóa | FOL còn lại | P/E  | P/B | ROE  |
|------------|------------|-------------|------|-----|------|
| Trung bình | 11.325,3   |             | 10,8 | 1,7 | 16,7 |
| VCB        | 18.127,2   | 7,9         | 13,6 | 2,1 | 16,8 |
| BID        | 10.350,6   | 12,4        | 10,3 | 1,7 | 17,3 |
| CTG        | 10.328,4   | 3,0         | 8,2  | 1,6 | 21,1 |
| TCB        | 9.154,0    | 0,0         | 10,9 | 1,5 | 14,2 |
| VPB        | 8.666,4    | 5,6         | 11,1 | 1,5 | 14,0 |

Dịch vụ tiêu dùng

| Mã         | GT vốn hóa | FOL còn lại | P/E      | P/B  | ROE    |
|------------|------------|-------------|----------|------|--------|
| Trung bình | 4.058,3    |             | -303,6   | 7,3  | -35,4  |
| VPL        | 6.745,3    | 48,9        | -1.660,3 | 4,9  | -0,3   |
| MWG        | 4.798,1    | 1,2         | 21,7     | 4,0  | 19,7   |
| VJC        | 4.765,3    | 17,8        | 73,2     | 5,1  | 7,8    |
| HVN        | 3.038,2    | 20,8        | 6,8      | 14,3 | -229,1 |
| FRT        | 944,7      | 16,3        | 40,3     | 8,1  | 24,8   |

Vật liệu cơ bản

| Mã         | GT vốn hóa | FOL còn lại | P/E  | P/B  | ROE  |
|------------|------------|-------------|------|------|------|
| Trung bình | 4.323,5    |             | 21,3 | 5,4  | 24,5 |
| HPG        | 8.973,2    | 27,3        | 28,9 | 14,8 | 46,8 |
| GVR        | 4.867,6    | 12,1        | 14,7 | 3,8  | 26,4 |
| MSR        | 4.191,6    | 99,9        | 34,7 | 3,3  | 10,5 |
| DGC        | 2.348,8    | 34,4        | 14,3 | 2,7  | 18,9 |
| KSV        | 1.236,5    | 0,0         | 13,8 | 2,7  | 20,0 |

Y tế

| Mã         | GT vốn hóa | FOL còn lại | P/E  | P/B | ROE  |
|------------|------------|-------------|------|-----|------|
| Trung bình | 1.265,4    |             | 22,2 | 1,2 | 6,7  |
| DHG        | 3.024,9    | 46,2        | 38,5 | 1,4 | 3,7  |
| IMP        | 1.692,0    | 24,8        | 16,8 | 1,7 | 10,3 |
| DHT        | 629,6      | 9,0         | 11,4 | 1,2 | 10,4 |
| DVN        | 559,7      | 0,0         | 16,5 | 0,9 | 5,5  |
| DBD        | 420,6      | 84,5        | 27,9 | 1,1 | 3,8  |

Công nghệ

| Mã         | GT vốn hóa | FOL còn lại | P/E  | P/B  | ROE  |
|------------|------------|-------------|------|------|------|
| Trung bình | 2.123,6    |             | 18,8 | 4,4  | 12,4 |
| FPT        | 6.344,1    | 8,0         | 13,8 | 2,6  | 18,9 |
| CMG        | 1.468,6    | 13,9        | 18,5 | 1,2  | 5,8  |
| SAM        | 1.263,6    | 48,5        | 12,9 | 1,6  | 13,2 |
| ELC        | 832,4      | 45,9        | 30,6 | 1,4  | 4,9  |
| SGT        | 709,3      | -5,5        | 18,3 | 15,4 | 19,3 |

Nguồn: Fiinpro, Vietcap

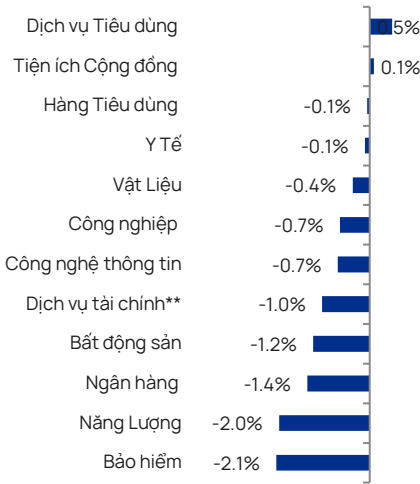
\* Phân ngành theo ICB, GT vốn hóa (triệu USD), FOL còn lại (%)

\*\* ngoại trừ ngân hàng

Diễn biến hằng ngày theo ngành

Sàn giao dịch chứng khoán

Tp. Hồ Chí Minh (HSX)

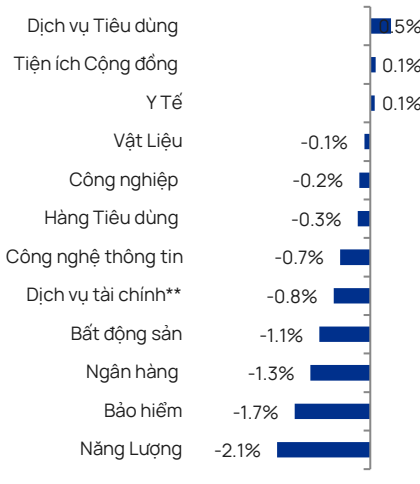


Sàn giao dịch chứng khoán Hà Nội (HNX)



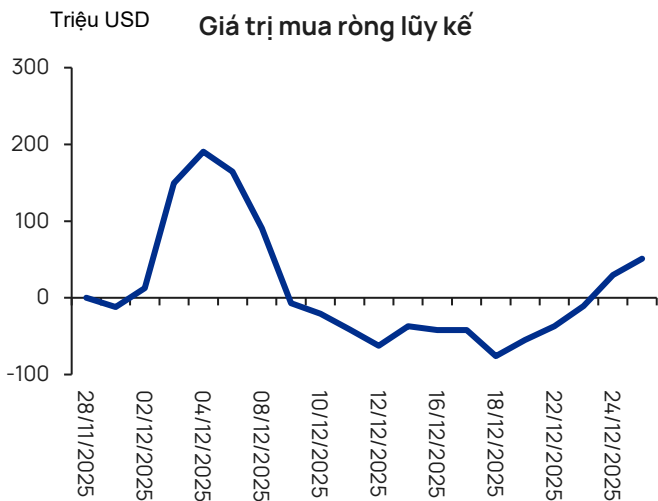
Sàn giao dịch chứng khoán

Tp. Hồ Chí Minh và Hà Nội (HSX+HNX)



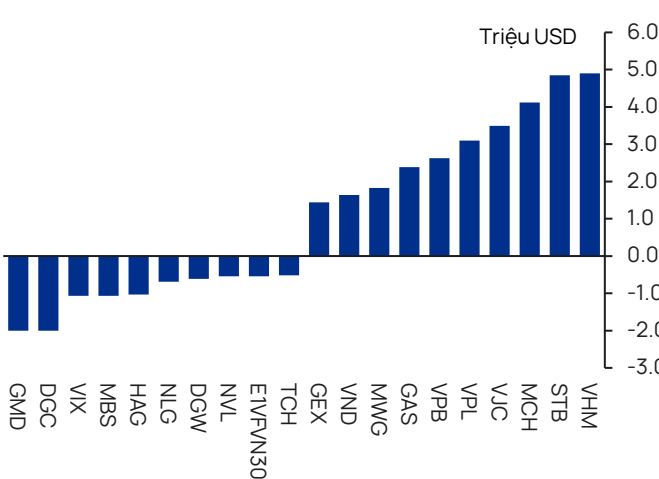
GTGD của khối ngoại cộng dồn trong 20 ngày

(HSX, HNX, UPCOM)



Các mã khối ngoại mua ròng và bán ròng cao nhất nhất

(HSX, HNX, UPCOM) trong ngày



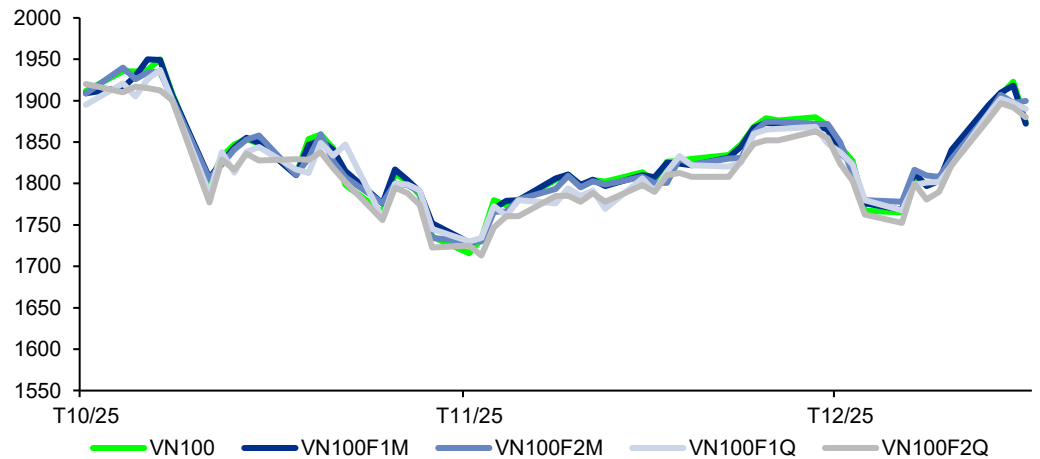
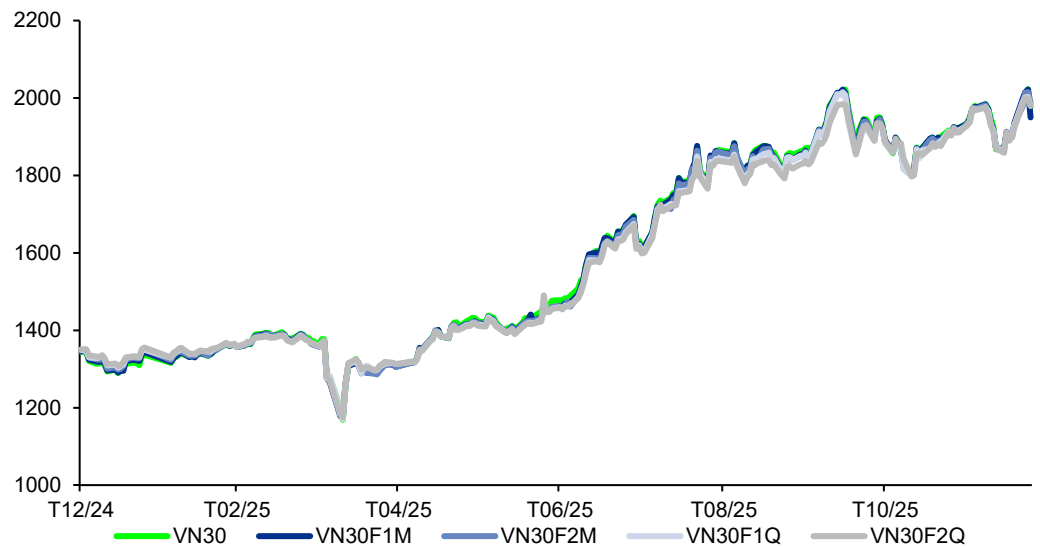
Nguồn: HSX, HNX, Fiinpro

\*\* ngoại trừ ngân hàng

## Giao dịch Phái sinh

| Hợp đồng | Giá     | Net Δ | % Δ   | Chênh lệch |
|----------|---------|-------|-------|------------|
| VN30F1M  | 1.950,0 | -72,0 | -3,6% | -26,2      |
| VN30F2M  | 1.988,0 | -27,3 | -1,4% | 11,8       |
| VN30F1Q  | 1.979,7 | -23,3 | -1,2% | 3,5        |
| VN30F2Q  | 1.980,0 | -19,2 | -1,0% | 3,8        |
| VN100F1M | 1.872,2 | -45,9 | -2,4% | -1,6       |
| VN100F2M | 1.899,8 | 2,6   | 0,1%  | 26,0       |
| VN100F1Q | 1.890,0 | -7,2  | -0,4% | 16,2       |
| VN100F2Q | 1.880,0 | -12,1 | -0,6% | 6,2        |

| Hợp đồng | Khối lượng | % Δ    | KL giao dịch | %Δ     |
|----------|------------|--------|--------------|--------|
| VN30F1M  | 36.135     | -1,1%  | 278,43       | -0,7%  |
| VN30F2M  | 524        | 4,2%   | 0,43         | 73,5%  |
| VN30F1Q  | 496        | 0,4%   | 0,08         | 14,5%  |
| VN30F2Q  | 254        | 1,2%   | 0,04         | -12,2% |
| VN100F1M | 38         | 2,7%   | 0,07         | 117,6% |
| VN100F2M | 9          | 12,5%  | 0,01         | -81,6% |
| VN100F1Q | 12         | 50,0%  | 0,02         | -46,4% |
| VN100F2Q | 22         | -15,4% | 0,05         | -50,0% |

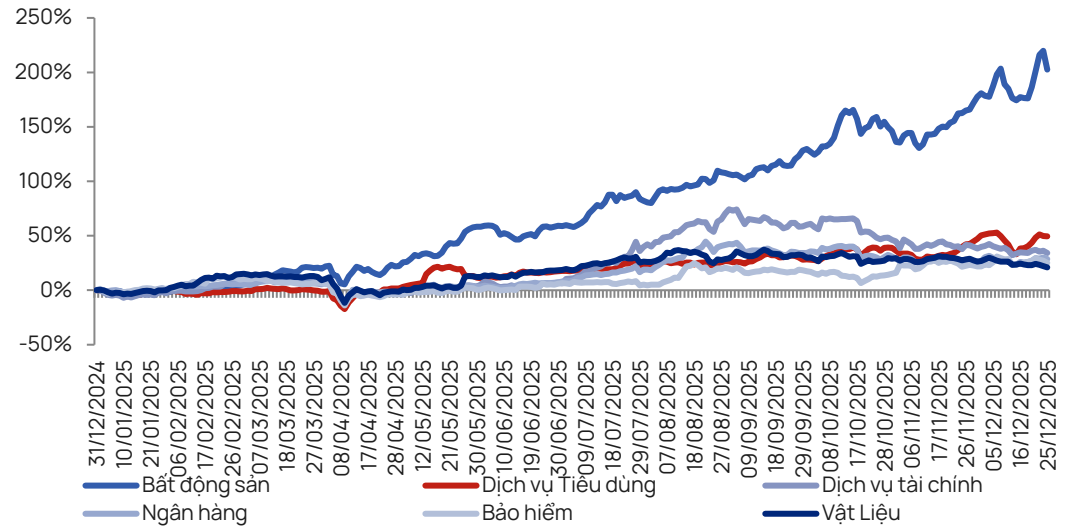


Nguồn: Fiinpro, Vietcap

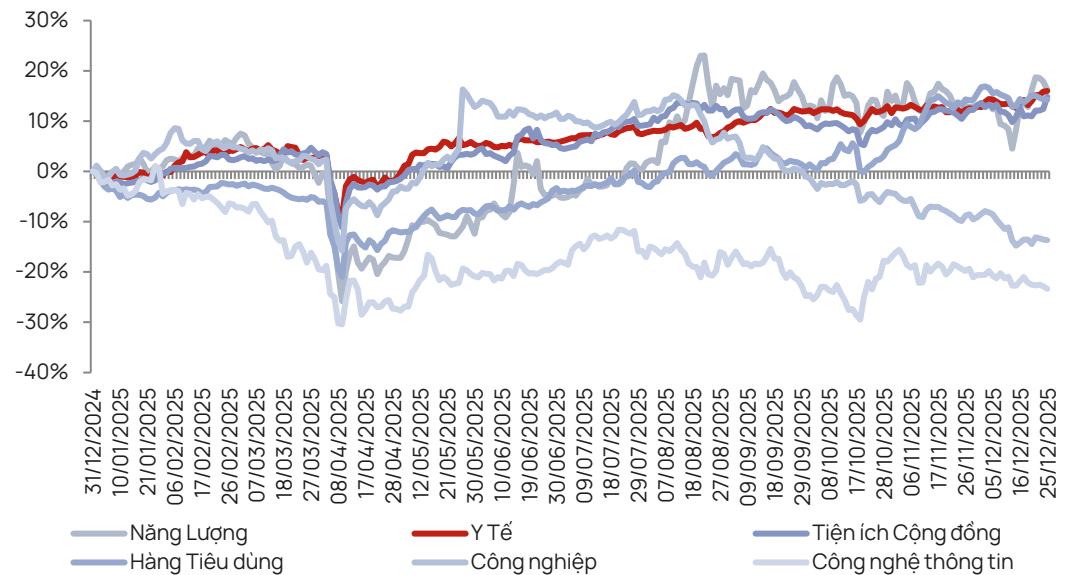
Ghi chú: F1M = hợp đồng đáo hạn trong 1 tháng  
 F2M = hợp đồng đáo hạn trong 2 tháng  
 F1Q = hợp đồng đáo hạn trong 1 quý  
 F2Q = hợp đồng đáo hạn trong 2 quý

## Diễn biến theo ngành có trọng số YTD trên sàn 3 sàn

### 6 nhóm ngành tích cực nhất\*



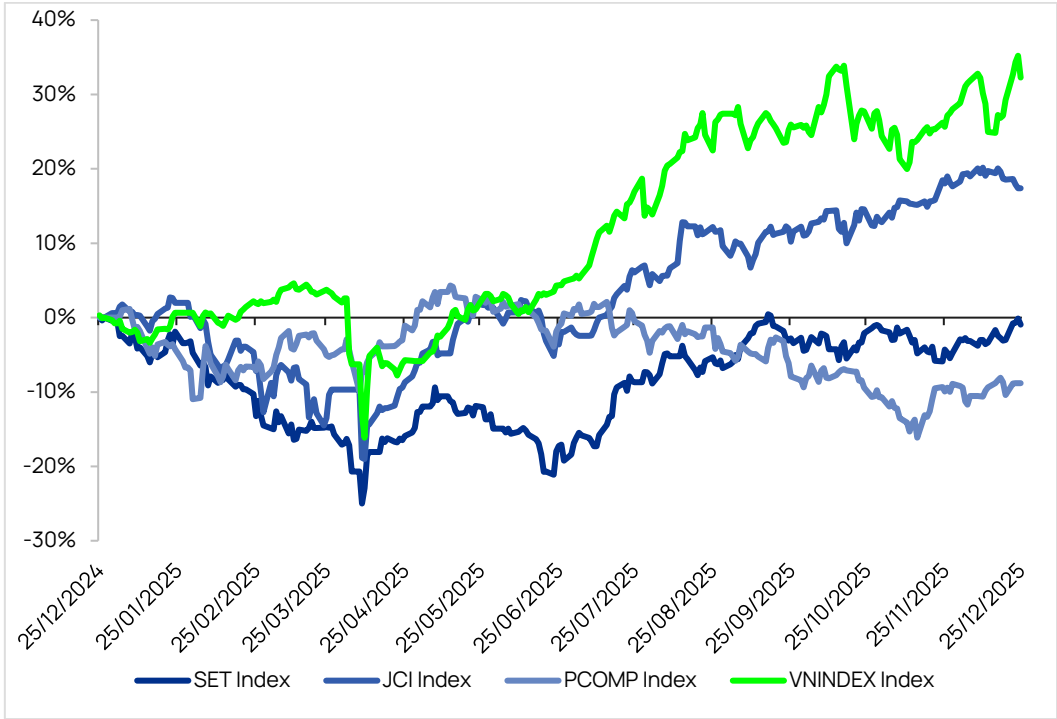
### 6 nhóm ngành kém tích cực nhất\*



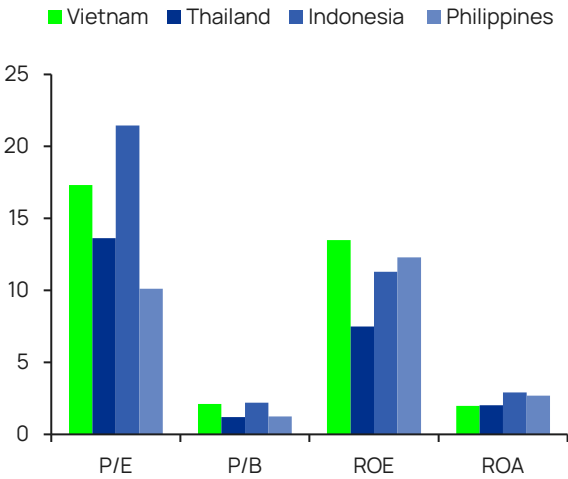
Nguồn: Fiinpro, Vietcap

\* Phân ngành theo ICB

Diễn biến các thị trường trong khu vực



Ghi chú: dựa theo giá trị đồng tiền của các quốc gia tương ứng



|                                      | Thái Lan  | Indonesia | Philippines | Việt Nam  |
|--------------------------------------|-----------|-----------|-------------|-----------|
|                                      | SET Index | JCI Index | PCOMP Index | VN- Index |
| P/E                                  | 13,6      | 21,4      | 10,1        | 17,3      |
| P/B                                  | 1,2       | 2,2       | 1,2         | 2,1       |
| ROE (%)                              | 7,5       | 11,3      | 12,3        | 13,5      |
| ROA (%)                              | 2,0       | 2,9       | 2,7         | 2,0       |
| Giá trị vốn hóa, tỷ USD              | 513,8     | 933,7     | 148,8       | 303,0     |
| GTGD trung bình, tr USD              | 1.150,7   | 914,7     | 80,3        | 908,0     |
| Mua ròng khối ngoại - YTD, tr USD    | -3.129,2  | -1.270,1  | -879,1      | -4.792,4  |
| Mua ròng khối ngoại - 5 ngày, tr USD | 129,8     | 254,7     | (16,5)      | 104,0     |
| Lợi suất TPCP 5 năm                  | 1,31%     | 5,63%     | 5,75%       | 3,24%     |

Nguồn: Bloomberg, Vietcap

Ghi chú: Nếu tỷ lệ P/E, ROE, ROA là N/A, cột P/E, ROE, ROA tương ứng sẽ không thể hiện

Dữ liệu P/E sử dụng lợi nhuận pha loãng

## Liên hệ

### CTCP Chứng khoán Vietcap (Vietcap)

[www.vietcap.com.vn](http://www.vietcap.com.vn)

#### Trụ sở chính (1): Bitexco

Tháp tài chính Bitexco, tầng 15,  
Số 2 Hải Triều, Phường Sài Gòn, Tp. HCM  
+84 28 3914 3588

#### Trụ sở chính (2): Nguyễn Huệ

Tòa nhà Vinatex, Tầng 3, Số 10 Nguyễn Huệ,  
Phường Sài Gòn, TP. HCM  
+84 28 8882 6868

#### Phòng giao dịch Hàm Nghi

Tòa nhà Doji, tầng 16, số 81-83-83B-85 Hàm Nghi,  
Phường Sài Gòn, Tp. HCM  
+84 28 8882 6868

#### Chi nhánh Hà Nội

109 Trần Hưng Đạo, tầng 6  
Phường Cửa Nam, Tp. Hà Nội  
+84 24 6262 6999

#### Phòng giao dịch Mỹ Đình

SAP.A09 Tòa A – Chung cư cao tầng HH2-1 (The Matrix One)  
Phường Từ Liêm, Tp. Hà Nội (Số 1 Lê Quang Đạo)  
+84 28 8882 6868

### Phòng Nghiên cứu và Phân tích

**Research Team:** +84 28 3914 3588  
[research@vietcap.com.vn](mailto:research@vietcap.com.vn)

**Hoàng Nam**  
**Giám đốc, ext 124**  
[nam.hoang@vietcap.com.vn](mailto:nam.hoang@vietcap.com.vn)

#### Ngân hàng, Chứng khoán và Bảo hiểm

**Huỳnh Thị Hồng Ngọc,**

**Trưởng phòng, ext 138**

- Vũ Thế Quân, Phó Trưởng phòng, ext 364  
- Hồ Thu Nga, Chuyên viên, ext 516

#### Vĩ mô

**Hoàng Thúy Lương**

**Trưởng phòng cao cấp, ext 368**

- Đào Minh Quang, Chuyên viên, ext 365

#### Hàng tiêu dùng

**Hoàng Nam**

**Giám đốc, ext 124**

- Bùi Xuân Vĩnh, Chuyên viên cao cấp, ext 584  
- Lý Phúc Thanh Ngân, Chuyên viên cao cấp, ext 532  
- Nguyễn Thảo Nguyên, Chuyên viên, ext 268

#### Dầu khí, Điện và Nước

**Đinh Thị Thủy Dương**

**Phó Giám đốc, ext 140**

- Dương Tấn Phước, Chuyên viên, ext 135  
- Đỗ Công Anh Tuấn, Chuyên viên, ext 181  
- Phạm Phú Lộc, Chuyên viên, ext 549

#### Bất động sản

**Lưu Bích Hồng**

**Trưởng phòng cao cấp, ext 120**

- Phạm Nhật Anh, Chuyên viên cao cấp, ext 149  
- Thân Như Đoàn Thực, Chuyên viên cao cấp, ext 174

#### Công nghiệp và Cơ sở hạ tầng

**Nguyễn Thảo Vy**

**Trưởng phòng cao cấp, ext 147**

- Nguyễn Thị Ngọc Hân, Chuyên viên, ext 191  
- Hoàng Gia Huy, Chuyên viên, ext 526

#### Khách hàng cá nhân

**Vũ Minh Đức - Phó Giám đốc, ext 363**

- Nguyễn Quốc Nhật Trung, Trưởng phòng, ext 129  
- Tống Hoàng Trâm Anh, Chuyên viên cao cấp, ext 366  
- Lê Hải Đăng, Chuyên viên, ext 570  
- Võ Phan Hồng Kiệt, Chuyên viên, ext 470

### Phòng Tư Vấn Đầu Tư và Phòng Giao dịch Chứng khoán – Khách hàng tổ chức

**Anthony Le**

**Giám đốc**

**Phòng Giao dịch Chứng khoán – Khách hàng tổ chức**

+84 28 3914 3588, ext 525

[anthony.le@vietcap.com.vn](mailto:anthony.le@vietcap.com.vn)

**Châu Thiên Trúc Quỳnh**

**Giám đốc điều hành**

**Phòng Tư Vấn Đầu Tư**

+84 28 3914 3588, ext 222

[quynh.chau@vietcap.com.vn](mailto:quynh.chau@vietcap.com.vn)

Hệ thống khuyến nghị của Vietcap

Phương pháp định giá và Hệ thống khuyến nghị của Vietcap

Nội dung chính trong hệ thống khuyến nghị: Khuyến nghị được đưa ra dựa trên mức tăng/giảm tuyệt đối của giá cổ phiếu để đạt đến giá mục tiêu, được xác định bằng công thức (giá mục tiêu - giá hiện tại) / giá hiện tại và không liên quan đến hoạt động thị trường. Công thức này được áp dụng từ ngày 1/1/2014.

| Các khuyến nghị      | Định nghĩa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| MUA                  | Tổng lợi nhuận cổ đông (bao gồm cổ tức) trong 12 tháng tới dự báo sẽ trên 20%                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| KHẢ QUAN             | Tổng lợi nhuận cổ đông (bao gồm cổ tức) trong 12 tháng tới dự báo sẽ dương từ 10%-20%                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| PHÙ HỢP THỊ TRƯỜNG   | Tổng lợi nhuận cổ đông (bao gồm cổ tức) trong 12 tháng tới dự báo sẽ dao động giữa âm 10% và dương 10%                                                                                                                                                                                                                                                      |
| KÉM KHẢ QUAN         | Tổng lợi nhuận cổ đông (bao gồm cổ tức) trong 12 tháng tới dự báo sẽ âm từ 10-20%                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| BÁN                  | Tổng lợi nhuận cổ đông (bao gồm cổ tức) trong 12 tháng tới dự báo sẽ âm trên 20%                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| KHÔNG ĐÁNH GIÁ       | Bộ phận nghiên cứu đang hoặc có thể sẽ nghiên cứu cổ phiếu này nhưng không đưa ra khuyến nghị hay giá mục tiêu vì lý do tự nguyện hoặc chỉ để tuân thủ các quy định của luật và/hoặc chính sách công ty trong trường hợp nhất định, bao gồm khi Vietcap đang thực hiện dịch vụ tư vấn trong giao dịch sáp nhập hoặc chiến lược có liên quan đến công ty đó. |
| KHUYẾN NGHỊ TẠM HOÃN | Hình thức đánh giá này xảy ra khi chưa có đầy đủ thông tin cơ sở để xác định khuyến nghị đầu tư hoặc giá mục tiêu. Khuyến nghị đầu tư hoặc giá mục tiêu trước đó, nếu có, không còn hiệu lực đối với cổ phiếu này.                                                                                                                                          |

Trừ khi có khuyến cáo khác, những khuyến nghị đầu tư chỉ có giá trị trong vòng 12 tháng. Những biến động giá trong tương lai có thể làm cho các khuyến nghị tạm thời không khớp với mức chênh lệch giữa giá thị trường của cổ phiếu và giá mục tiêu nên việc diễn giải các khuyến nghị đầu tư cần được thực hiện một cách linh hoạt.

**Rủi ro:** Tình hình hoạt động trong quá khứ không nhất thiết sẽ diễn ra tương tự cho các kết quả trong tương lai. Tỷ giá ngoại tệ có thể ảnh hưởng bất lợi đến giá trị, giá hoặc lợi nhuận của bất kỳ chứng khoán hay công cụ tài chính nào có liên quan được nói đến trong báo cáo này. Để được tư vấn đầu tư, thực hiện giao dịch hoặc các yêu cầu khác, khách hàng nên liên hệ với đơn vị đại diện kinh doanh của khu vực để được giải đáp.

## Khuyến cáo

Báo cáo này được viết và phát hành bởi Công ty Cổ phần Chứng khoán Vietcap, Báo cáo này được viết dựa trên nguồn thông tin đáng tin cậy vào thời điểm công bố, Công ty Cổ phần Chứng khoán Vietcap không chịu trách nhiệm về độ chính xác của những thông tin này, Quan điểm, dự báo và những ước lượng trong báo cáo này chỉ thể hiện ý kiến của tác giả tại thời điểm phát hành, Những quan điểm này không thể hiện quan điểm chung của Công ty Cổ phần Chứng khoán Vietcap và có thể thay đổi mà không cần thông báo trước, Báo cáo này chỉ nhằm mục đích cung cấp thông tin cho các tổ chức đầu tư cũng như các nhà đầu tư cá nhân của Công ty cổ phần chứng khoán Vietcap và không mang tính chất mời chào mua hay bán bất kỳ chứng khoán nào được thảo luận trong báo cáo này, Quyết định của nhà đầu tư nên dựa vào những sự tư vấn độc lập và thích hợp với tình hình tài chính cũng như mục tiêu đầu tư riêng biệt, Báo cáo này không được phép sao chép, tái tạo, phát hành và phân phối với bất kỳ mục đích nào nếu không được sự chấp thuận bằng văn bản của Công ty Cổ phần Chứng khoán Vietcap, Xin vui lòng ghi rõ nguồn trích dẫn nếu sử dụng các thông tin trong báo cáo này.